

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 8 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
620

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας βιωτικής δασικής εκτάσεως 0,320 στρεμμάτων, στη θέση Παλαιοχώρι Δήμου Μάνδρας, του Ν. Αττικής. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του κτιρίου των Παλαιών Στρατώνων του Άργους (Άργολίδος) και καθορισμού της περίξ αυτού περιοχής ως περιοχής ελέγχου. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Σητείας προς αναγνώριση ως δημοτικής παρόδου οδού υφιστάμενης πλάτους 6,00 μ. της οδού Παπαναστασίου. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί αναγνώρισης οδού (παρόδου οδού) Μπιζανίου στην Κουλιμπάρα Μυτιλήνης Νομού Λέσβου, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ.Φ. 1553. (1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας ιδ. δασικής εκτάσεως 0,320 στρεμμάτων, στη θέση Παλαιοχώρι Δήμου Μάνδρας, του Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος. β) Των άρθρων 38 και 41 του Ν. 998/79 (περί προστασίας των δασών κλπ.). γ) Του άρθρου 10 του Ν. 666/77 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων της Έποικιστικής Νομοθεσίας».

δ) Του Νόμου 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπλήρωσης των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 5684/499/έγκ. 48/11.2.1971. β) 88854/7483/έγκ. 104/1.10.75. γ) 114812/2946/έγκ. 154/27.12.75. δ) 105582/539/13.2.76. ε) 215696/1451/9.5.77 και στ) 217606/1610/13.6.77 και ζ) 204809/761/24.2.78.

3. Την πρόταση της αρμόδιας Δασικής Αρχής, που υποβλήθηκε με την 3197/29.8.1980 αναφορά, σύμφωνα με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της υπόψη εκτάσεως.

4. Τη γνωμοδότηση της Φιλοδασικής Επιτροπής.

5. Την ανάγκη προστασίας της εκτάσεως και αναπτύξεως της δασικής βλαστήσεως φυσικώς ή τεχνητώς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την ιδ. δασική έκταση 0,320 στρέμματα, που βρίσκεται στη θέση Παλαιοχώρι της περιφέρειας Μάνδρας, του Νομού Αττικής με σκοπό την προστασία της και την ανάπτυξη της δασικής βλαστήσεως.

Η βλάστηση της εκτάσεως αυτής, που καλυπτόταν από πεύκα και πουρνάρια από παράνομη εκχέρωση καταστράφηκε τον μήνα Άπριλιο 1980.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία και με τα εξής όρια:

Ανατολικά: Με παράνομο δρόμο και πέραν δάσος πεύκης.

Δυτικά: Με δάσος πεύκης.

Βόρεια: Όμοιος.

Νότια: Με παράνομο δρόμο και πέραν δάσος πεύκης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 1 Οκτωβρίου 1980

Ο Νομάρχης και ά.α.

Ο Γεν. Διευθυντής
Ε. ΦΤΟΥΑΝΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς διατηρητέου τοῦ κτιρίου τῶν Παλαιῶν Στρατώνων τοῦ Ἄργους (Ἀργολίδος) καὶ καθορισμοῦ τῆς πέριξ αὐτοῦ περιοχῆς ὡς περιοχῆς ἐλέγχου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 79 (παρ. 6), ὡς ἡ παράγραφος αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Ν. 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἐκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α) καὶ 80 αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 803/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 921/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀπεφασίσαντες :

Ἄρθρον 1.

Χαρακτηρίζεται ὡς διατηρητέον τὸ κτίριον τῶν παλαιῶν Στρατώνων τοῦ Ἄργους (Ἀργολίδος), ὡς τοῦτο ἐμφανίζεται διαγραμμασιζόμενον ὑπὸ μελαίνης γραμμῆς εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 26133/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

1. Καθορίζεται περιοχὴ ἐλέγχου πέριξ τοῦ διὰ τοῦ προηγουμένου ἄρθρου χαρακτηριζομένου κτιρίου ὡς διατηρητέου, ὡς αὕτη ἐμφανίζεται περικλειομένη διὰ ἐρυθρᾶς διακεκομμένης γραμμῆς εἰς τὸ αὐτὸ ὡς ἄνω διάγραμμα.

2. Αἱ μελέται τῶν ἀνεγερθησομένων κτιρίων ἐντὸς τῆς ὡς ἄνω καθοριζομένης περιοχῆς ἐλέγχου, δεόν νὰ ἐλέγχονται ἀπὸ τὴν Ἐπιτροπὴν Ἑνασκήσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου καὶ τὴν Διεύθυνσιν Παραδοσιακῶν Οἰκισμῶν καὶ Περιβάλλοντος (Γ7) τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

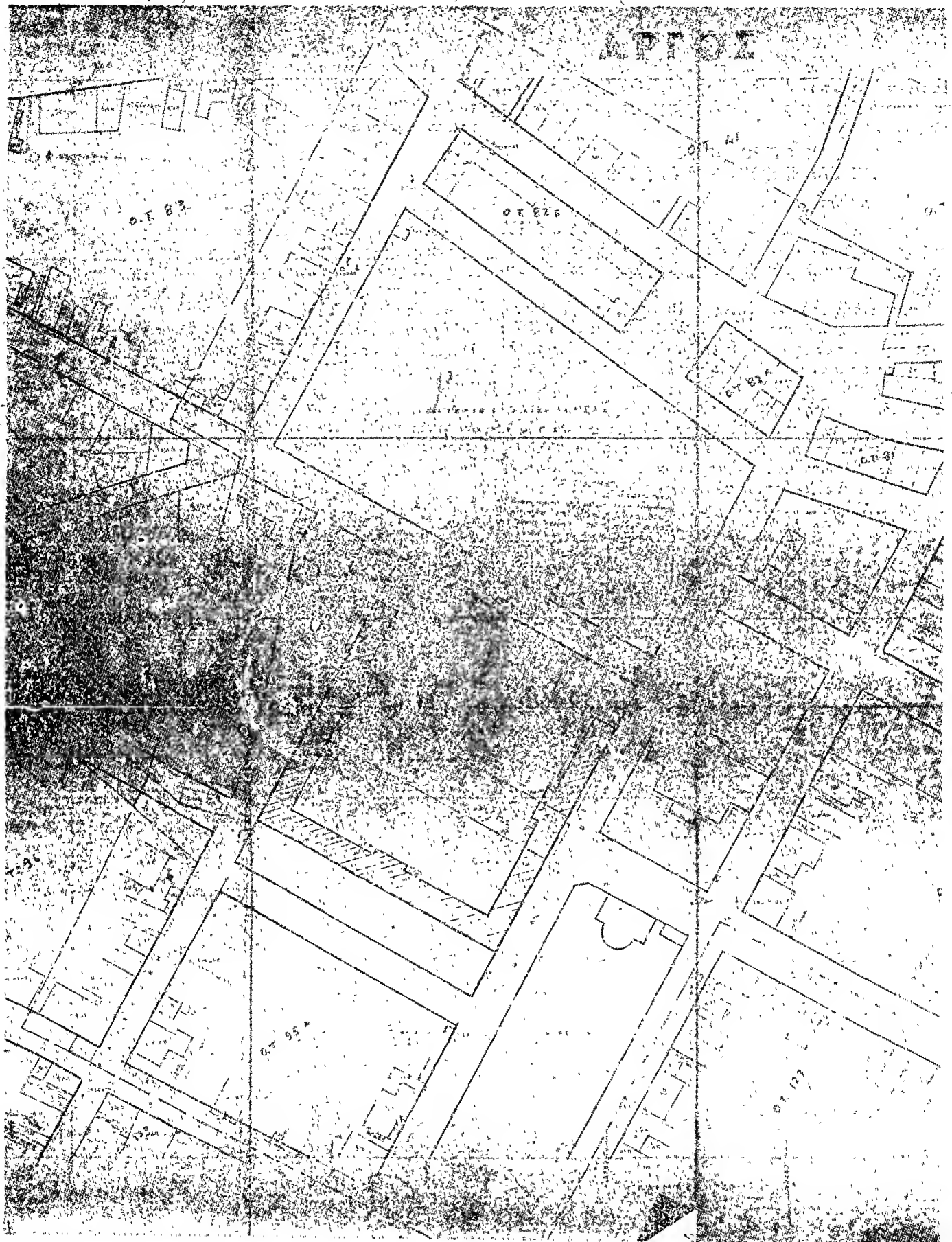
Ἐν Ἀθῆναις τῇ 16 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ





ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. 624/6859

(3)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας πρὸς ἀναγνώριση ὡς δημοτικῆς παρόδου ὁδοῦ ὑφισταμένης πλάτους 6,00 μ. τῆς ὁδοῦ Παπαναστασίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ἔχοντας υπόψη:

1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὸ ἀριθ. 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ ἀρμοδιότητων κλπ. Περ/κῶν Ἀρχῶν Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων».
4. Τὸν Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/14.3.80) «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».
5. Τὸ ἀριθ. 21 τοῦ ἀπὸ 3/4/29 Δ/τος περὶ ΓΟΚ.
6. Τὰ ἀριθ. 1, 2, 3 καὶ 70 τοῦ ἀπὸ 17/7/23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.
7. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ οἰκισμῶν (ΦΕΚ 47Α/68) ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α/71).
8. Τὸ ἀπὸ 16.4.51 Β. Δ/γμα μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Σητείας.

9. Τὴν ἀριθ. 141/77 καὶ 169/79 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Σητείας, μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας στὴν περιοχή ΚΤΕΛ πρὸς ἀναγνώριση σὰν δημοτικῆς, ὑφισταμένης παρόδου πλάτους 6,00 μ. τῆς ὁδοῦ Παπαναστασίου γιὰ τὴν προσαρμογὴ τοῦ σχεδίου πρὸς τὴν ἐπὶ τόπου ὑφισταμένη κατάσταση καὶ τὴν ἐξυπηρέτηση τῶν κυκλοφοριακῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς.

10. Τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ἀναγνώριση ὑφισταμένης ὁδοῦ διὰ μέσου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἀποδίδει στὴν ἐπαύξηση τῶν κοινοχρήστων χώρων καὶ τὴν ἐξυπηρέτηση τῶν κυκλοφοριακῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς.

11. Τὴ σύμφωνη γνώμοδότηση τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμ. Ν. Λασιθίου διατυπωθεῖσα στὴν ἀριθ. 104/80 πράξη του, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Παπαναστασίου δι' ἀναγνώρισεως ὑφισταμένης παρόδου πλάτους 6,00 μ. ὅπως σημειοῦται στὸ ἀπὸ 16.10.80 θεωρημένο ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Ν. Λασιθίου τοπογραφικὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 ποὺ συνοδεύει αὐτὴ τὴν ἀπόφαση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως ἢ δὲ ἰσχύς της ἀρχεῖται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως.

Ἄγιος Νικόλαος, 18 Ὀκτωβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
Ζ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 4290

(4)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ὁδοῦ (παρόδου ὁδοῦ) Μπιζανίου στὴν Κουμπάρα Μυτιλήνης Νομοῦ Λέσβου, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμὸς αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Σύμφωνα μὲ :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/1971 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 11/80/6 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας σύμφωνα μὲ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τῆς ὁδοῦ πάροδος Μπιζανίου (περιοχῆς Κουμπάρα) ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

2. Τὴν ἀπὸ 6.4.1979 αἴτηση τοῦ Εὐστρατίου Ἀναγνώστου γιὰ τὴν χορήγηση ἀδείας οἰκοδομῆς ἐπὶ

οἰκοπέδου κειμένου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Πάροδος Μπιζανίου ποὺ δὲν εἶναι ἐγκειμένη ἀπὸ σχέδιο πόλεως ἀλλὰ χαρακτηρίζεται ὡς προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: ὑπ' ἀριθ. 11486/1965 συμβόλαιο τοῦ Συμ/φου Μυτιλήνης Ἐμ. Μαρκέτη καὶ ὑπ' ἀριθ. 684/78 συμβόλαιο τοῦ Συμ/φου Μυτιλήνης Ἀρ. Σαμαρίδου, ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς (πάροδος ὁδοῦ) ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Γεωργίου Βουκλαρῆ.

5. Τὸ ἀπὸ 7.10.1961 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Μυτιλήνης στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ὁδὸς, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς (πάροδος ὁδοῦ) Μπιζανίου εἰς συνοικίαν Κουμπάρα, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς (πάροδος) αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Μηχανικοῦ Γ. Βουκλαρῆ καθὼς καὶ στὸ ἀπόσπασμα τοῦ ἐγκ. σχεδ. πόλεως Μυτιλήνης.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ποὺ ἰσχύει ἀπὸ 21.10.80 νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 21 Ὀκτωβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
(ὕπογραφή)